

2017年 2月 22日

各 位

東京都台東区上野1丁目15-3

会 社 名 **株式会社 ナガホリ**代表者名 代表取締役社長 長堀慶太  
(コード番号 8139 東証第2部)問合せ先 常務取締役管理本部長 田端 馨  
(TEL. 03-3832-8266)

### 固定資産譲渡に関するお知らせ

当社は、平成29年2月22日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 譲渡の理由

経営資産の有効活用を図るため、本社新築で非効率となった不動産の売却を行うもの。

#### 2. 譲渡の内容

資産の内容及び所在地	現況
東京都文京区湯島3丁目	事務所兼倉庫

譲渡価格につきましては、譲渡先の意向により、公表を控えさせていただきます。  
なお、入札等による市場価格等を勘案して、公正妥当な価額となっております。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の不動産業を営む事業法人ですが、譲渡先との取り決めにより名称の公表は控えさせていただきます。尚、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 4. 日 程

- ・取締役会決議日：平成29年2月22日
- ・契約締結日：平成29年2月22日
- ・物件引渡日(予定)：平成29年5月31日

#### 5. 今後の見通し

平成30年3月期に固定資産売却益122百万円を特別利益として計上する見込みです。当社に与える影響につきましては、判明次第、お知らせいたします。

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額を控除した金額を記載しております。

以 上